

## ZÁBOROVÝ ELABORÁT

Název akce: „Modernizace a renovace odborných učeben a kabinetů Čáslav“

Druh stavby: Povrchové úpravy, občanská stavba (škola). Trvalá stavba

Stupeň: DSP

Město: Čáslav

Katastrální území: Čáslav

Parcelní čísla: par. č. st. 1282, par. č. 250/7, parc. č. 250/1, parc. č. st. 531/2, parc. č. 237/4

### PRACOVNÍ POSTUP :

Výchozím podkladem pro vypracování záborového elaborátu byla mapa katastru nemovitostí, pro vypracování PD byla digitalizovaná (KN). Všechny záborem dotčené parcely KN jsou zapsány na listu vlastnictví, a proto nebylo nutné identifikovat stav parcel ve zjednodušené evidenci (ZE). Do takto připraveného digitálního podkladu (v systému JTSK) byly vyneseny projektantem určené hranice stavby. Výměry ploch stavbou dotčených parcel byly určeny přímým měřením v grafickém prostředí počítače.

Získané hodnoty záborů spolu s údaji o současných vlastnicích byly tabelárně zpracovány. Tabulkové uspořádání je po katastrálních územích (k.ú.). V každém k.ú. jsou tabulky záborů řazeny po parcelách a po vlastnicích. Elaborát doplňuje tabulka sousedních parcel a jejich vlastníků. U jednotlivých LV byly dohledány údaje dostupné v současnosti na příslušném katastrálním úřadě včetně podílů vlastnictví.

V Poděbradech dne 7.7.2023

Vypracoval: Ing. František Mandovec

Seznam souřadnic trvalého záboru (obvodu) stavby – viz. příloha SITUACE

Katastrální území : Čáslav

Zábor: celek – dle KN

Obec: Čáslav [618349], Kraj : Středočeský

Parc. č. dle KN	Kultura	Výměra dle KN	LV	Vlastník	Plocha dotčená stavbou m2
St. 1282	Zastavěná plocha a nádvoří	2685	2446	Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5	588,4
250/7	Zahrada	814	2446	Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5	28 přesah budovy
250/1	Ostatní plocha	779	2446	Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5	10,3 vedení plynu
St. 531/2	Zastavěná plocha a nádvoří	382	2446	Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5	340,4
St. 237/4	Zastavěná plocha a nádvoří	196	2446	Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5	74,54

Hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Vyšší odborná škola, Střední průmyslová škola a Obchodní akademie, Čáslav, Přemysla Otakara II. 938, Přemysla Otakara II. 938/18, Čáslav-Nové Město, 28601 Čáslav

Dotčené územní jednotky:

Kraj	Město	Katastrální území
Středočeský	Čáslav	Čáslav

Rekapitulace záborů celková:

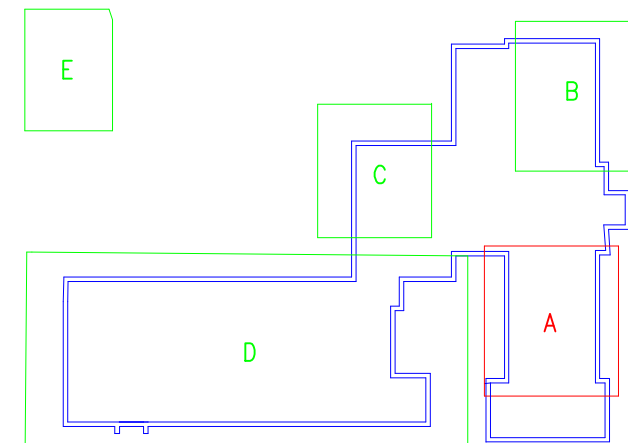
Katastrální území	Plocha dotčená stavbou /m2/
Čáslav	1041,64
<b>Celkem</b>	<b>1041,64</b>

Závěr:

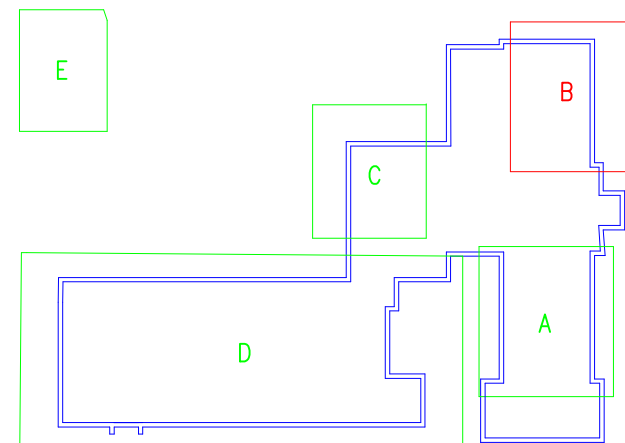
Dotčená rekonstrukce objektu spočívá ve vnitřních úpravách stávajících budov. Tudíž záměrem není dotčený vymezení ZPF ani lesních pozemků. Jediný nový zábor bude vedení plynu o délce 10,3 metrů s šířkou výkopu 1 metr na pozemku parc. č. 250/1.

Výkres č.:  
C.2

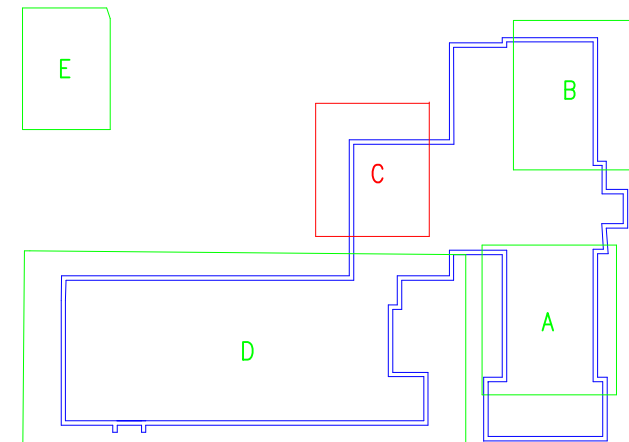
PŘÍZEMÍ



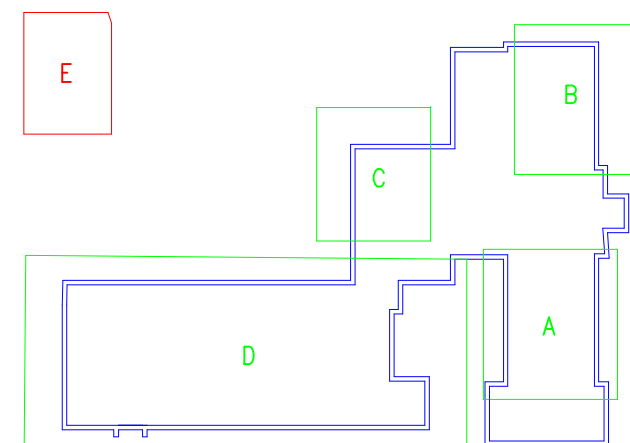
PŘÍZEMÍ



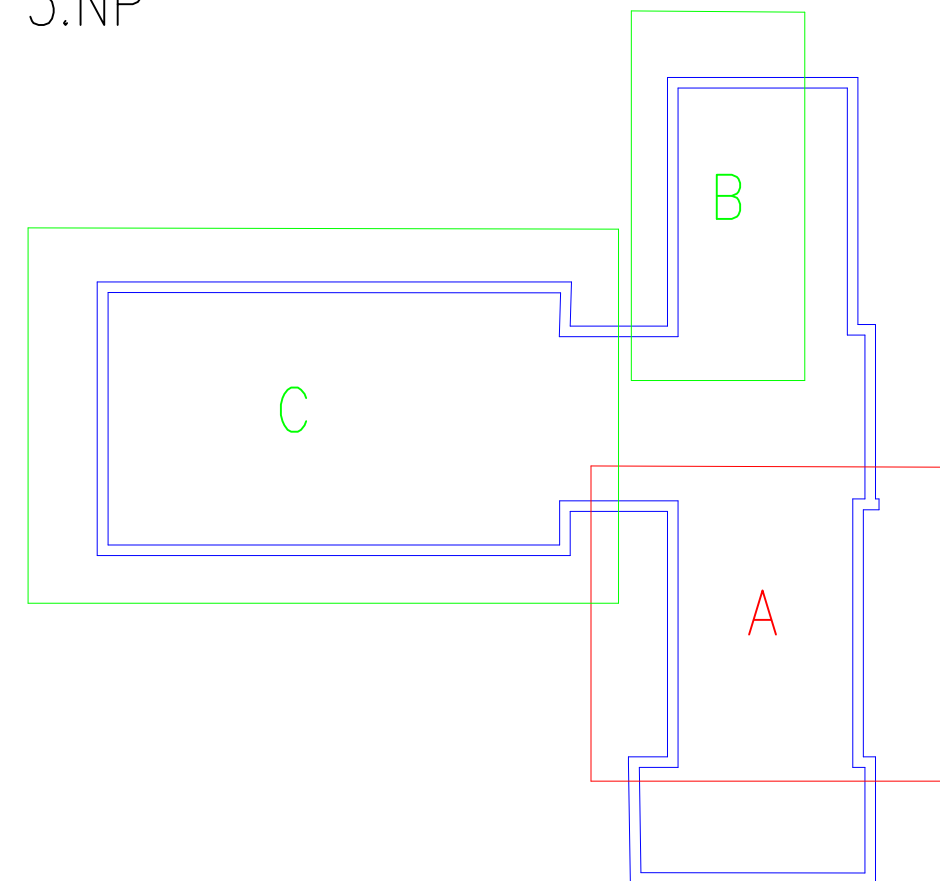
PŘÍZEMÍ



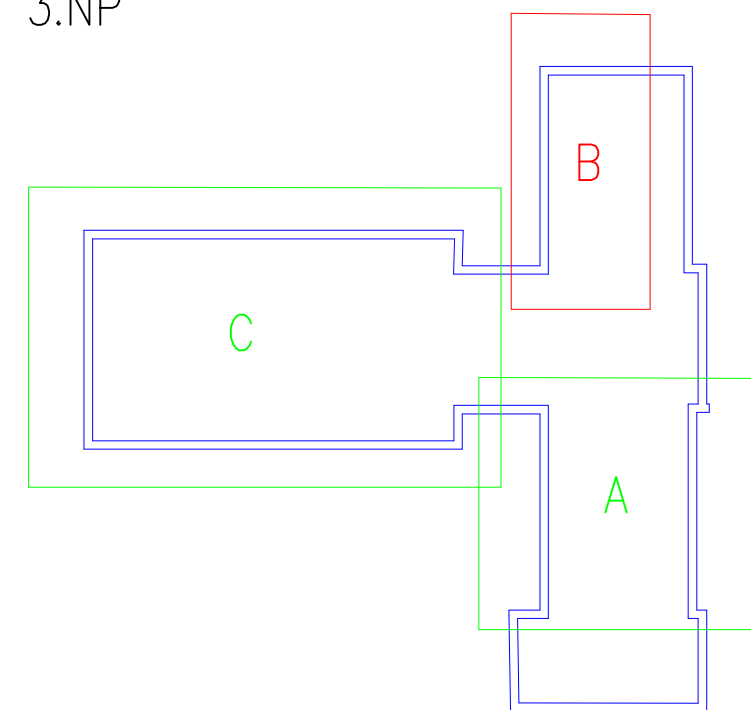
PŘÍZEMÍ



3.NP



3.NP



3.NP

